

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Экспертстрой»

Ю.И. Рейштат



ДОПОЛНЕНИЕ №4

к заключению негосударственной экспертизы

от 26.06.2018 г. №32-2-1-2-0009-18

Настоящее дополнение к Заключению негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства "Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Брянск, территория бывшего аэропорта, участок с кадастровым номером 32:28:0030901:46 в Советском районе г. Брянска. 1, 2, 3 очереди строительства" выдается в связи с перепланировкой квартир в 1 очереди строительства (вместо 3 четырехкомнатных выполнены трехкомнатные) и вводом в эксплуатацию 2-ой очереди строительства.

Пункт 1.3.3 упомянутого Заключения читать в следующей редакции:

Наименование показателя	Ед. изм.	Жилой дом			Всего
		Очередь строительства №1	Очередь строительства №2 Введена в эксплуатацию 12.2019 г.	Очередь строительства №3	
1. Количество этажей, в том числе:	эт.	9	9	9	9
▪ подземных	эт.	—	—	—	—
2. Число квартир, в том числе:	кв.	54	80	81	215
▪ 1-х комнатных	кв.	—	36	37	73
▪ 2-х комнатных	кв.	29	35	35	99
▪ 3-х комнатных	кв.	20	9	9	38
▪ 4-х комнатных	кв.	5	—	—	5
3. Строительный объем	м ³	18869,46	22227	20889,84	61986,3

Наименование показателя	Ед. изм.	Жилой дом			
		Очередь строительства №1	Очередь строительства №2 Введена в эксплуатацию 12.2019 г.	Очередь строительства №3	Всего
4. Площадь:					
▪ застройки	м ²	744,53	834,6	826,20	2405,33
▪ здания	м ²	5959,80	5442,6	7412,83	18815,23
▪ общая квартир (с учетом летних помещений)	м ²	4312,35	4455,5	4469,92	13237,77
▪ общая квартир (без учета летних помещений)	м ²	4134,03	4282,7	4302,93	12719,66
▪ жилая	м ²	1675,67	1513,90	1519,23	4708,80
▪ общая нежилых помещений (общего имущества в многоквартирном жилом доме)	м ²	–	37,7	–	37,7
5. Расход воды					
▪ холодное водоснабжение	м ³ /сут.				70,29
▪ горячее водоснабжение	м ³ /сут.				36,21
6. Водоотведение	м ³ /сут.				106,5
7. Расход тепла, в том числе:	ккал/ч				1204304
▪ на отопление	ккал/ч				476300
▪ на горячее водоснабжение	ккал/ч				1680604
8. Электрическая мощность	кВт				375,9
9. Продолжительность строительства	мес.	12	12	12	36

Настоящее дополнение читать совместно с ранее выданными дополнениями к Заключению негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства "Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Брянск, территория бывшего аэропорта, участок с кадастровым номером 32:28:0030901:46 в Советском районе г. Брянска. 1, 2, 3 очереди строительства" от 26.06.2018 г. №32-2-1-2-0009-18