

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору аренды земельного участка,
находящегося в государственной собственности,
№ 42565 от 11 сентября 2008 года

г. Брянск

“ 27 ” февраля 2015 г.

Управление имущественных отношений Брянской области,

(уполномоченный на заключение договора аренды орган)

в лице заместителя начальника управления, начальника отдела земельных ресурсов Карелиной Светланы Ивановны, действующей на основании Положения, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 66, приказа управления имущественных отношений Брянской области от 08.09.2014 № 213-п, именуемое в дальнейшем “Арендодатель”, и открытое акционерное общество «Фабрика-кухня», в лице генерального директора Лапаткиной Ольги Петровны, действующей на основании Устава,

(наименование арендатора)

именуемое в дальнейшем “Арендатор”, именуемые в дальнейшем “Стороны”, в соответствии с Законом Брянской области от 9 октября 2006г. № 76-3 «О распоряжении земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории административного центра Брянской области – г. Брянска», постановлением администрации Брянской области от 30 октября 2006г. № 641 «Об утверждении Порядка распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории административного центра Брянской области – г. Брянска, и Положения об областной земельной комиссии», приказа управления имущественных отношений Брянской области № 474 от 27.02.2015, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Продлить срок действия договора аренды земельного участка № 42565 от 11.09.2008 до **26.02.2018**.

2. Обеспечить государственную регистрацию настоящего дополнительного Соглашения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

3. Расходы по государственной регистрации дополнительного Соглашения, к Договору возлагаются на Арендатора.

4. Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Реквизиты и подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Наименование: Управление имущественных отношений Брянской области
 Почтовый адрес: 241002, г. Брянск, Советский район, бул. Гагарина, 25
 р/с 40101810300000010008; в Отделение Брянск
 БИК 041501001; л/счет 04272004820 в ГО УФК по Брянской области
 ИНН/КПП 3250059309/325701001,
 ОГРН 1053244057085, 12.04.2005, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой
 службы №2 по Брянской области



/Карелина С.И./

М.П.

АРЕНДАТОР(Ы):

Открытое акционерное общество "Фабрика-кухня"
 ИНН: 3232007570, КПП: 325701001
 БИК: 041501601, БАНК: Брянское ОСБ № 8605
 Р/С: 40702810408000102956, К/С: 30101810400000000601
 Юридический адрес: Брянская обл., г. Брянск, ул. Майской Стачки, 1
 ОГРН: 1023201058594, 17.02.1995, МИФНС № 10 по Брянской обл.



/Лапаткина О.П./

М.П.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЛЮ ЗА 2015 Г.

Номер и дата договора аренды: №42565 от "11" сентября 2008 г. Период начисления платежей: с 27.02.2015 по 31.12.2015. Количество расчетных дней: 308

Месторасположение (адрес) земельного участка: г. Брянск, ул. Вильямса, 2,4

Кадастровый номер: 32:28:0031111:4

Цель предоставления земельного участка: для реновации комплекса ветхого жилья

Арендатор (юр. лицо - наименование; физ. лицо - фамилия, имя, отчество, год рождения)	Площадь земельного участка или доля площади (кв.м.)	Удельный показатель кадастровой стоимости (размер льготы или ставка) за 1 кв.м. (руб.)	Кол-во кадастр. стоимостей (ставок по договору) приним. для расчета арендной платы за землю	Процент и доп-ный коэф. приним. для расчета	Дневная арендная плата (руб.)	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Годовая сумма арендной платы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	7 016,00	2628,81	1	1.80% * 1.00	909,5539	30 015,28	82 769,40	83 678,96	83 678,96	280 142,60
ОАО "Фабрика-кухня"	7 016,00					30 015,28	82 769,40	83 678,96	83 678,96	280 142,60
ИТОГО по договору:										

Примечание:

Перечисление арендной платы за землю осуществляется по месту нахождения арендуемых земельных участков на счет Управления Федерального казначейства по Брянской области 40101810300000010008 в

Отделение Брянск, БИК 041501001


Получатель - УФК по Брянской области (управление имущественных отношений Брянской области)

ИНН - 3250059309 КПП - 325701001

КБК - 82411105012040000120 "Арендная плата за земли городов и поселков"

ОКТМО - 15701000

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
по Брянской области

Номер регистрационного округа	32
Произведена государственная регистрация	Дополнительное соглашение к договору аренды
Дата регистрации	24.03.2015
Номер регистрации	32-32/001-32/001/017/2015-379/1
Государственный регистратор	 Бурлакова Е.В.

(подпись, м. п.)

(Ф.И.О.)

