

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Экспертстрой»

В.В. Мапеха



## ДОПОЛНЕНИЕ К ЗАКЛЮЧЕНИЮ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

от 26.04.2017 г. №32-2-1-2-0015-17

Настоящее дополнение к Заключению негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства "Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и объектом торговли на пересечении ул. Дуки и ул. Вали Сафроновой в Советском районе г. Брянска. 3, 4-я очередь строительства. Многоэтажный жилой дом" выдается в связи с уточнением количества квартир, показателей площадей и срока продолжительности строительства объекта капитального строительства, а также в связи с уточнением точки подключения в существующую канализационную сеть.

Пункт 1.3.3 упомянутого Заключения читать в следующей редакции:

Наименование показателя	Ед. изм.	Жилой дом 3 очередь стр-ва	Жилой дом 4 очередь стр-ва	Встроенные нежилые помещения	Крышная котельная	Всего
1. Количество этажей, в том числе подземных	эт.	17 —	17 —		1	17 —
2. Число квартир	кв.	89	129			218
в том числе:						
▪ 1-х комнатных	кв.	45	66			111
▪ 2-х комнатных	кв.	30	48			78
▪ 3-х комнатных	кв.		15			15
▪ 4-х комнатных	кв.	14				14
3. Строительный объем	м <sup>3</sup>	40683,76	46554,79			87446,22
в том числе:						
▪ подземной части	м <sup>3</sup>	1513,66	1667,41			3181,07
▪ надземной части	м <sup>3</sup>	39170,10	44887,380			84057,48
Объем крышной котельной	м <sup>3</sup>				207,67	207,67

Наименование показателя	Ед. изм.	Жилой дом 3 очередь стр-ва	Жилой дом 4 очередь стр-ва	Встроенные нежилые помещения	Крышная котельная	Всего
4. Площадь:						
▪ застройки	м <sup>2</sup>	792,92	868,99			1661,91
▪ жилого здания	м <sup>2</sup>	10221,48	11556,87			21778,35
▪ общая квартир (с учетом летних помещений)	м <sup>2</sup>	5812,01	7679,35			13491,36
▪ общая квартир (без учета летних помещений)	м <sup>2</sup>	5573,16	7330,10			12903,26
▪ жилая	м <sup>2</sup>	1946,94	2553,62			4500,56
▪ общая площадь крышной котельной	м <sup>2</sup>				72,42	72,42
▪ общая площадь нежилых помещений, в т.ч.	м <sup>2</sup>	1057,27	388,19			1445,46
– общего имущества в многоквартирном доме;	м <sup>2</sup>	162,71	48,18			210,89
– нежилых помещений общественного назначения	м <sup>2</sup>	894,56	340,01	1234,57		1234,57
5. Расход воды						
▪ холодной	м <sup>3</sup> /сут. м <sup>3</sup> /час	70,04 7,52	94,8 9,32	9,3 9,3		174,5 26,14
в т.ч. горячей	м <sup>3</sup> /сут. м <sup>3</sup> /час	22,88 4,00	30,81 4,96	3,5 3,5		56,59 12,46
▪ на наружные противопожарные нужды	л/сек	3x2,6	3x2,6	2x2,5		7,8
6. Водоотведение	м <sup>3</sup> /сут.	70,4	94,8	9,3		174,50
7. Расход тепла	ккал/ч	795459,5	981102,3	245100,9		2021662,7
в том числе:	Вт	925119,4	1141022,1	285052,4		2351193,9
▪ на отопление	ккал/ч Вт	565559,5 657745,7	697852,3 811602,3	71739,6 83433,1		1335151,4 1552781,1
▪ на горячее водоснабжение	ккал/ч Вт	229900 267373,7	283250 329419,8	158950 184858,9		672100 781652,4
▪ на вентиляцию	ккал/ч Вт			14411,3 16760,4		14411,3 16760,4
8. Потребная электрическая мощность	кВт	189,7	212,4	60	30	403,9
9. Расход газа	м <sup>3</sup> /час				335	
10. Продолжительность строительства	мес.					27,8

**Второй абзац пункта 5.2.5.3 упомянутого Заключение читать в следующей редакции:**

Отвод хозяйственно-бытовых стоков от здания предусматривается внутренней канализацией в наружную канализационную сеть диаметром 200 мм по ул. Дуки

ПРОШТО И  
ПРОНУМЕРАВАНО  
ВСЕГО 3 ЛИСТОВ

